

## DIRECCIÓN

Calle Aragón 466, 08013 Barcelona

## PROMOTOR

SAPHI Investment Group

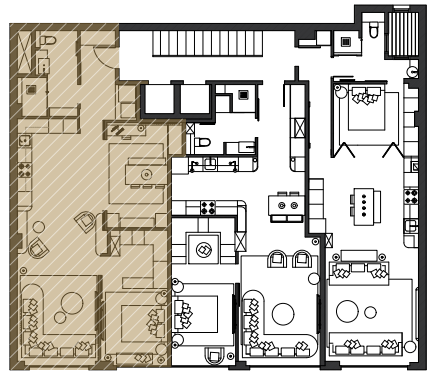
## CONSTRUCTORA

Design & Quality Group

## INTERIORISTA

Juan Manuel Soto

## SITUACIÓN



## SUPERFICIES

Recibidor (R)	7.17m <sup>2</sup>
Salón-Comedor-Cocina (EMC)	46.34m <sup>2</sup>
Suite (H)	14.45m <sup>2</sup>
Baño (B)	6.95m <sup>2</sup>

SUPERFICIE TOTAL ÚTIL 74.91m<sup>2</sup>

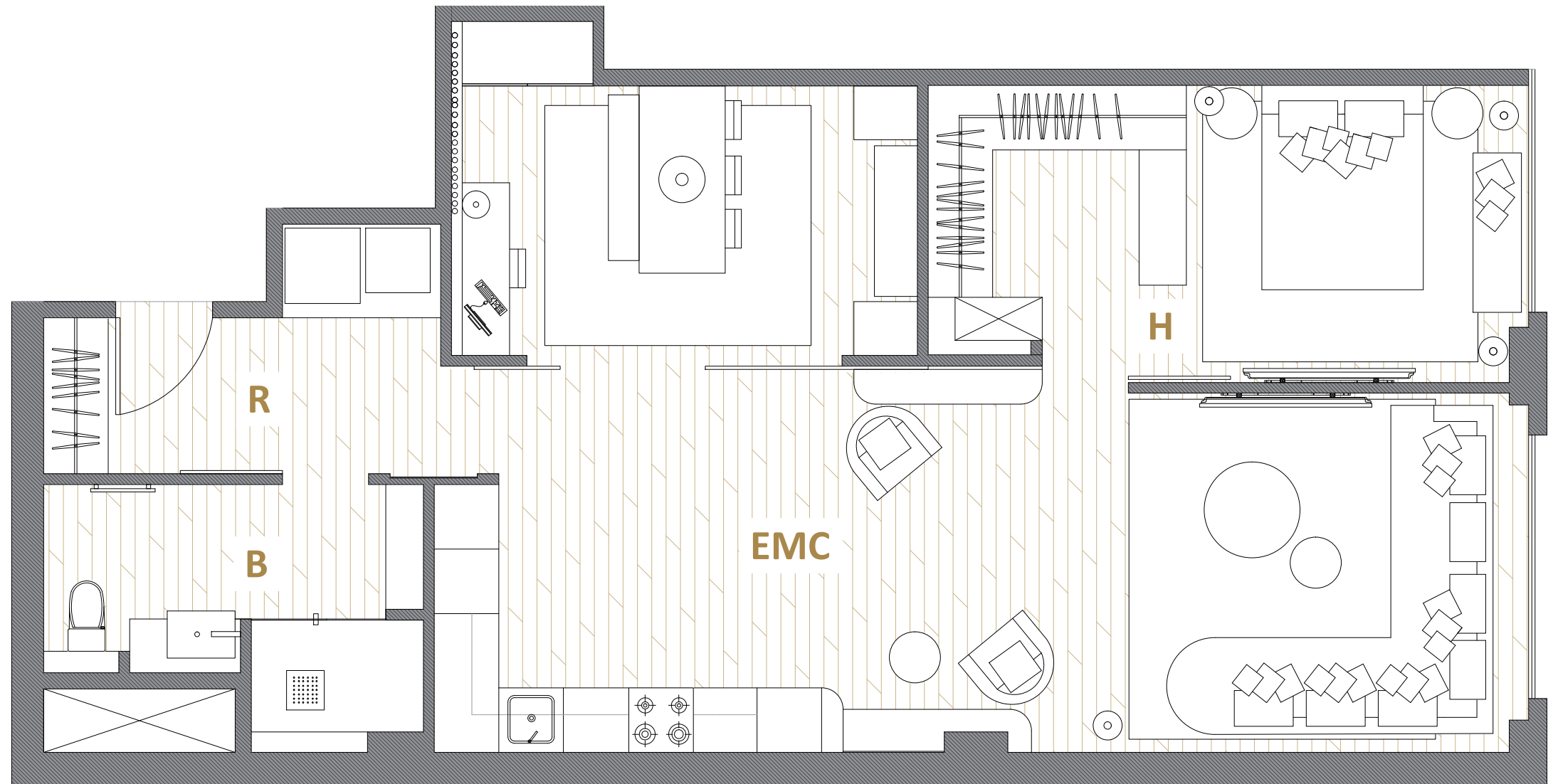
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA 83.46m<sup>2</sup>

## PLANO

Plano planta piso 01

## FECHA

Abril 2024



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.